

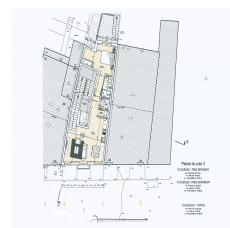
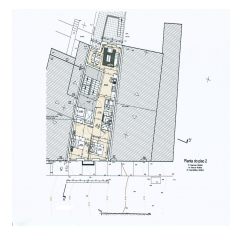
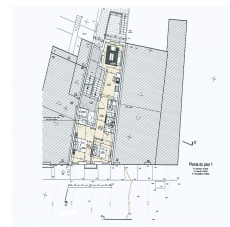
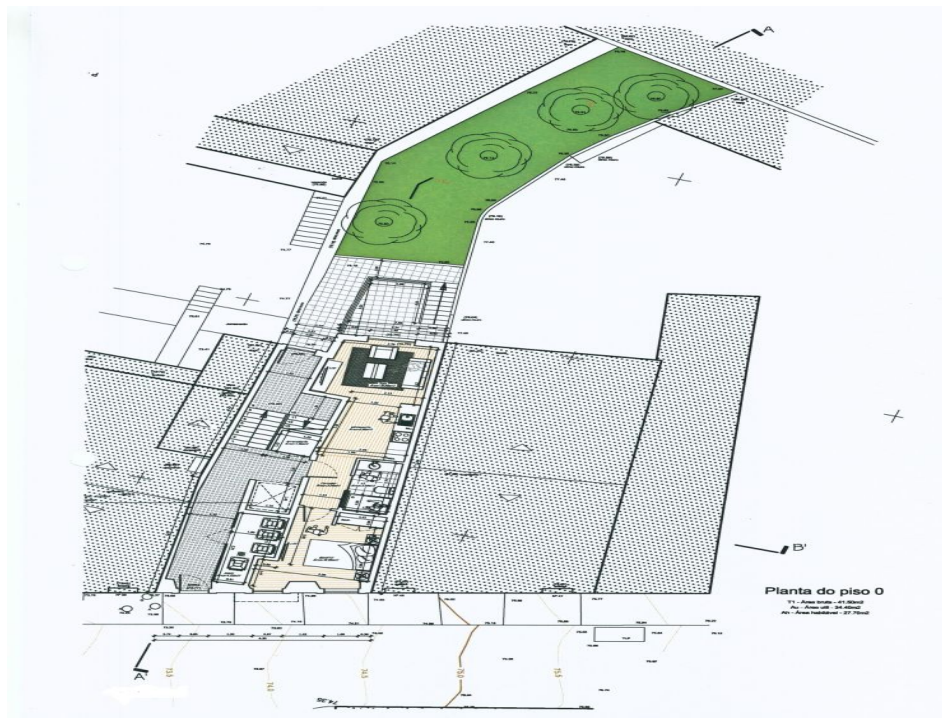
FICHA DO IMÓVEL

€ 1 550 000,00

PRÉDIO

VENDA

EM CONSTRUÇÃO



SÃO VICENTE DE FORA - LISBOA | LISBOA

0 0 203.95m²



Descrição

Excelente Investimento - Prédio composto por 4 Apartamentos – Short Renting – Alojamento Local

Prédio em construção, composto por 4 apartamentos, sendo o último um duplex com vista para o rio Tejo, com elevador e com espaço verde na sua zona de acesso comum.

Preparado para uma exploração global em regime de alojamento local.

O edifício encontra-se em zona nobre da cidade de Lisboa e o último andar com vista para Rio Tejo.

Os materiais utilizados são de excelente qualidade, todos os apartamentos possuem pré-instalação de ar condicionado e as cozinhas são equipadas.

Os apartamentos possuem as seguintes áreas:

| | | | | |
|-------|----|--------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|
| • R/c | T1 | área bruta 41,50m ² | área útil 34,40m ² | área habitacional 27,70m ² |
| • 1º | T2 | área bruta 57,20m ² | área útil 47,00m ² | área habitacional 38,30m ² |
| • 2º | T2 | área bruta 60,55m ² | área útil 49,50m ² | área habitacional 40,80m ² |

• 3º/4º duplex

T2

área bruta 100,10m2

área útil 72,95m2

área habitacional 54,90m2

Zonas envolventes

Áreas de Lazer Infantil; Biblioteca; Centro da Cidade; Farmácia; Ginásio; Mercado; Metro; Polícia; Praça Táxis; Transportes Públicos; Vista para Cidade; Vista para Jardim;